

# UFFICI IN LOCAZIONE

2.070 mq (Cielo-Terra)

Corso Venezia, 54 – Zona Palestro – Milano



## Descrizione

Palazzo storico di pregio cielo-terra. Sviluppato su 5 piani fuori terra e ubicato nel cuore del centro storico, a pochi passi dalla metropolitana MM1 Palestro. Gli interni sono luminosi e con doppia esposizione, con affaccio sul parco adiacente, Indro Montanelli.

## Info immobile

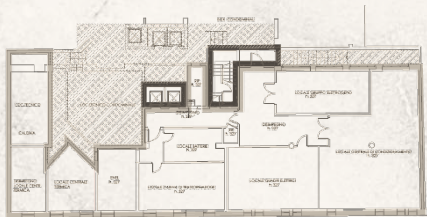
- **Superficie lorda:** 2.070 mq
- **Piani:** Da S1 a P4, soluzione stand alone
- **Disponibilità:** Q3 2025
- **Condizioni di consegna:** Cat B
- **Parcheggi:** n. 2 TBC (extra canone)
- **Canone annuo:** 950.000 €

## Dettagli immobile

- Pianta di piano regolare e flessibile
- Rooftop esclusivo al P4
- Grado A

## Planimetria

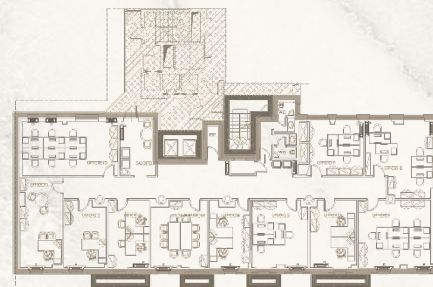
Piano Seminterrato



Piano Terra



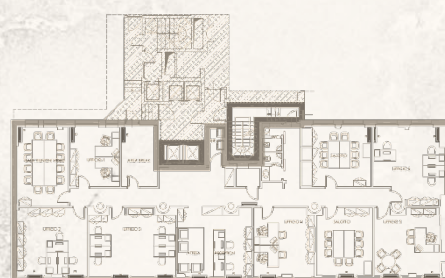
Piano Primo



Piano Secondo



Piano Terzo



Piano Quattro



**BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

**Victoria Adlersberga**

+39 348 68 92 714  
victoria.adlersberga@realestate.bnpparibas

**Riccardo Brugugnoli**

+39 334 62 28 693  
riccardo.brugugnoli@realestate.bnpparibas